

Die Genossenschaft für selbstverwaltetes Wohnen Gesewo ist eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft. Sie stellt ihren Mitgliedern Wohn- und Gewerberaum in selbstverwalteten Alt- und Neubauten zur Verfügung. In den 16 Gesewo-Häusern leben rund 675 Menschen.

Der langjährige Geschäftsleiter möchte sich beruflich verändern. Deshalb suchen wir per 1. Oktober 2018 oder nach Vereinbarung eine erfahrene und engagierte Persönlichkeit als

Geschäftsleiterin / Geschäftsleiter 80 bis 100 %

Ihr Verantwortungsbereich

In dieser verantwortungsvollen Funktion übernehmen Sie die nachhaltige Führung und Weiterentwicklung der Genossenschaft und der Geschäftsstelle. Zu Ihrem Hauptaufgabengebiet gehören

- Mitgestaltung, Weiterentwicklung und Umsetzung der Gesewo Strategie
- Gesamtführung und Weiterentwicklung der Genossenschaft und der Geschäftsstelle mit den Bereichen Bau und Erneuerungen, Finanzen, Gemeinschaftsentwicklung, Kommunikation, Mietwesen und Darlehen
- Personelle Führung von 9 Mitarbeitenden
- Begleitung von Bauprojekten (Sanierungen, Renovationen und Ersatzneubauten)
- Vertreter/in und Partner/in zu Genossenschaftlern, Ämtern, Behörden, Unternehmungen und Banken

Ihr Profil

Sie sind eine erfahrene, unternehmerisch denkende und integre Persönlichkeit, die diese wichtige Position mit Selbständigkeit, Engagement und einer hohen Zielorientierung ausfüllt. In Ihrer bisherigen Tätigkeit konnten Sie Erfahrungen in partizipativen Strukturen sammeln und Sie kennen die besonderen Anforderungen eines selbstverwalteten und von Mitwirkung geprägten Umfeldes. Sie bringen einen Hochschulabschluss oder eine vergleichbare Ausbildung und eine Weiterbildung in Immobilienmanagement mit. Idealerweise rundet eine betriebswirtschaftliche Zusatzqualifikation Ihr Profil ab und Sie sind versiert in Projektmanagement und in der Anwendung von modernen Planungs- und Kontrollinstrumenten. Ausgezeichnete kommunikative Fähigkeiten und ein gutes Gespür für Machbares zeichnen Sie als Mensch aus und machen Sie zu einer geschätzten Verhandlungspartnerin / einem geschätzten Verhandlungspartner. Als Führungskraft überzeugen Sie mit Ihrer Initiativen und differenzierten Persönlichkeit und Sie lenken die Zusammenarbeit mit Ihren Mitarbeitenden auf Augenhöhe.

Ihre Perspektiven

Wir bieten Ihnen eine äusserst interessante und nicht alltägliche Kaderfunktion in einer kleinen, gut etablierten und wachsenden Wohnbaugenossenschaft. In der Einarbeitung werden Sie durch den Vorstand und ein erfahrenes Team bestens unterstützt. Sie haben die Chance, in einer spannenden Phase der Weiterentwicklung zukunftsweisend mitzuwirken. Es erwarten Sie ein Arbeitsplatz im Herzen von Winterthur sowie zeitgemässe Arbeitsbedingungen.

Kontakt Fragen und Bewerbung

Gerne erwarten wir Ihre Bewerbungsunterlagen mit Foto. Wir freuen uns auf Ihre Onlinebewerbung an bewerbung@gesewo.ch. Diese Emailadresse steht Ihnen auch für Rückfragen zur Verfügung.