

NEWSLETTER

- Einzelpersonen, Paare und Gruppen jeden Alters in der Kanzlei-Seen willkommen
- Medea Schnyder tritt zurück – gesucht: Vorstandsmitglied!
- Die Gesewo modernisiert ihren Auftritt mit einem frischen Logo
- Heidi Wicki ist die neue Sozialassistentin der Gesewo – Willkommen, Heidi!
- Kanzlei-Seen: "Wir spüren, wie die Gemeinschaft zusammenwächst"
- Gemeinschaftliche Wohnformen – gute Presse für die Gesewo
- Sternstunden im Musikzentrum Giesserei
- Zu vermieten
- Gewusst?

Liebe Genossenschafterinnen, liebe Genossenschafter
Liebe Interessierte



Bild: Vanessa Püntener

Einzelpersonen, Paare und Gruppen jeden Alters in der Kanzlei-Seen willkommen

Selbstverwaltet wohnen, gemeinschaftlicher als im MFH, individueller als in der Studenten-WG, für Menschen mit Pioniergeist: Gerne erklären wir Interessentinnen und Interessenten, wie das "Clusterwohnen mit Wohnwirtin" gedacht ist, und führen sie durch das schöne Haus Kanzlei-Seen. Natürlich werden sich die Wohn-Interessierten und die aktuellen BewohnerInnen kennen lernen, bevor der Mietvertrag unterschrieben wird. Sowohl die Neuen als auch die Bisherigen werden das Wohnen in der Kanzlei-Seen mitgestalten können. Für bestehende Gruppen steht ein eigenes Stockwerk zur Verfügung. Bei Interesse melde dich bei Theres Breitenmoser: 052 214 04 85 oder theres.breitenmoser@gesewo.ch.

Medea Schnyder tritt zurück – gesucht: Vorstandsmitglied!

Nach zwei Jahren intensiver Mitarbeit tritt Medea an der nächsten GV im Frühjahr 2014 aus dem Vorstand zurück, um wieder mehr Zeit für ihre Familie zu haben. Schade! Medea hat mit ihrem Engagement den Vorstand bereichert, doch jetzt geht die Familie vor. Der Vorstand bedauert ihren Entscheid. Nun suchen wir eineN NachfolgerIn, wenn möglich aus

einem kleineren Gesewo-Haus. Die Kandidatensuche ist eröffnet, melde dich bei **Ruedi Boxler!**



Die Gesewo modernisiert ihren Auftritt mit einem frischen Logo

Das aufgefrischte Logo ist besser lesbar - vor allem bei kleinen Formaten wie Inseraten. Im frischen Kleid kommen also unser Briefpapier und die Umschläge daher, im nächsten Monat folgen die Website und der Newsletter. Die Website bearbeiten wir neu in einem modernen Content Management System. Auch beim Newsletter stellen wir um auf ein moderneres System, das vor allem den Versand stark vereinfachen wird. Der neue Auftritt wurde durch den Grafiker Ricco Meierhofer, Webbaumeister sowie die Hoch-3 GmbH erarbeitet, begleitet durch die Projektgruppe mit Andrea Holenstein, Jürg Altwegg, Steffen Förster, Martin Geilinger und Marianne Hager – wir danken allen Beteiligten!



Heidi Wicki ist die neue Sozialassistentin der Gesewo – Willkommen, Heidi!

Seit anfangs November arbeitet Heidi in der neu geschaffenen Funktion in der Geschäftsstelle der Gesewo: "Ich stehe bei der Klärung von Fragen rund um das Zusammenleben und die Organisation der Hausgemeinschaften zur Verfügung. Daneben werde ich Ansprechperson für GesuchstellerInnen des Pflichtdarlehens- und des Solidaritätsfonds. Ich freue mich, schon bald viele GenossenschaftlerInnen kennen lernen zu dürfen." Heidi bringt viel Berufserfahrung mit und ergänzt das Team der Geschäftsstelle. Sie hat eine Ausbildung als dipl. soziokulturelle Animatorin und einen Masterabschluss in Sozialer Arbeit.



Kanzlei-Seen: "Wir spüren, wie die Gemeinschaft zusammenwächst"

Die Hausgemeinschaft Kanzlei-Seen ist auf gutem Weg, wie der folgende Beitrag der Hausgemeinschaft zeigt: "Wir feiern den 90. Geburtstag von Heidi Frei und staunen, wie reich doch ein menschliches Leben ist, wie viele Impulse uns täglich zuwachsen und unsere

Wahrnehmung bereichern. Unser fast täglicher Mittagstisch, der Kaffee um 14 Uhr, der Apéro früh abends oder das spontane gemeinsame Abendessen sind Angebote, die uns erlauben, jeweils in unterschiedlicher Zusammensetzung uns auszutauschen über Alltägliches, Philosophisches, Politisches, Persönliches. Wir spüren, wie die Hausgemeinschaft langsam zusammenwächst mit der Entwicklung neuer Statuten und eines funktionstüchtigen Hausvereins und Vorstands. Im Bewusstsein der gegenseitigen Zuwendung und Wertschätzung finden persönliche Ideen Raum zur Gestaltung: selbst das Putzen des gemeinsamen Kühlschranks wird da zum vergnüglichen Event."

Gemeinschaftliche Wohnformen – gute Presse für die Gesewo

Über die Sagi und die Giesserei als exemplarische Projekte des gemeinschaftlichen Wohnens berichtet der lesenswerte Artikel **Mehr als wohnen** in einer Sonderbeilage der NZZ vom 13. November 2013.

Sternstunden im Musikzentrum Giesserei

Abwechslungsreich und spannend, das Angebot des Musikzentrums: Workshops, Kurse, Konzerte, Sessions und Weihnachtssingen - **hier** geht's zum aktuellen Programm.

Zu vermieten

Kanzlei-Seen: Gemeinschaftliches Wohnen für Erwachsene

Interessentinnen und Interessenten erwartet ein lebendiges Haus mit hochwertigen Wohnungen. Diese eignen sich für Einzelpersonen und Paare: loftähnliche, unterteilbare Grundrisse, schwellenfrei, hoher Ausbaustandard mit Parkett, Kleinküche, Dusche/WC, eigenem Balkon oder Gartensitzplatz und vielen gemeinsamen Räumen. Interessiert? – Melde dich bei Theres Breitemoser, theres.breitenmoser@gesewo.ch, 052 214 04 85.

MitbewohnerInnen gesucht! – Freie Zimmer in der **Grosswohnung der Giesserei**

Wir sind zwei Frauen und drei Männer im Alter von 45 bis 67 Jahren und pflegen ein Zusammenleben zwischen Autonomie und Geselligkeit. Wir teilen uns 370m² Wohnfläche. Für diese Zimmer suchen wir MitbewohnerInnen:

- Zimmer mit Blick in den Innenhof, ca. 19 m², MZ inkl. NK: 523, Pflichtdarlehen 18'000, per sofort od. n.V. Kautions: 3 Monatsmieten.
- Zimmer mit grossem Südwest-Balkon, ca. 39 m², MZ inkl. NK: 998, Pflichtdarlehen 33'000, per 15.12.13 oder n.V. Kautions: 3 Monatsmieten.

Interessiert? – Auskunft bei Judith Schläpfer, 071 222 41 13, gw8@giesserei-gesewo.ch

Arbeiten in der Giesserei: zwei neue, gestaltbare Gewerberäume

In der Giesserei setzen sich BewohnerInnen und Gewerbetreibende ein für eine bunte, vielseitige und lebenswerte Wohn- und Arbeitskultur. Wir vermieten zwei Räume:

Attraktives Atelier auf zwei Geschossen, parkseitig: EG ca. 38m², Galerie ca. 32m², total 80m², mit eingebautem WC ca. 6m². MZ 189 Fr./m² /Jahr, NK 100 Fr./Mt. Pflichtdarlehen: 35'000 Franken. Ausbau: Wände/Decke gespachtelt, Unterlagsboden, Anschlüsse elektrisch und Wasser.

Büro/Saal/Gewerberaum total 136m², im 1. OG mit Blick auf den Park. MZ 179 Fr./m²/Jahr, NK 150 Fr./Monat. Pflichtdarlehen: 59'000 Franken. Ausbau: Edelrohbau, auf Wunsch ausgebaut.

Auskunft und Besichtigung: Telefon 052 235 03 13, info@giesserei-gesewo.ch

Gewusst?

Im Kanton Zürich soll der preisgünstige Wohnungsbau gefördert werden. Der Kantonsrat beschloss Ende Oktober einen Gegenvorschlag zu einer SP-Initiative und zu Forderungen aus der CVP. Der Gegenvorschlag ergänzt das kantonale Planungs- und Baugesetz um Bestimmungen zum preisgünstigen Wohnraum: Demnach dürfen die Gemeinden bei Zonenänderungen, die eine erhöhte Ausnützung erlauben, einen Mindestanteil an

preisgünstigem Wohnraum festlegen. Da dagegen das Referendum ergriffen wurde, werden wir im Mai 2014 darüber abstimmen.

21. November 2013

Sie können diesen Newsletter (gratis) abonnieren.

Feedback, Abos und Abbestellungen dieses Newsletters an: info@gesewo.ch

GESEWO, Geschäftsstelle, Marianne Hager-Huber

Obergasse 15, Postfach 356, 8402 Winterthur, 052 214 04 84, www.gesewo.ch
