

Pflichtdarlehensfonds Jahresbericht 2022

Rechnung

	2022 CHF	2021 CHF
Pflichtdarlehensfonds	320'320	280'637
<u>Darlehen an Pflichtdarlehensfonds</u>	<u>982'333</u>	<u>1'035'049</u>
Darlehen an Pflichtdarlehensfonds per 01.01.	1'035'049	1'014'372
Neue Darlehen inkl. aufgelaufener Verzinsung	1'909	79'396
Zurückbezahlte Darlehen	-54'625	-58'719
<u>Gewährte Darlehen aus Pflichtdarlehensfonds</u>	<u>-662'013</u>	<u>-754'412</u>
Pflichtdarlehen aus Pflichtdarlehensfonds per 01.01.	-754'412	-618'453
Neue Pflichtdarlehen	-136'250	-224'309
Nicht mehr benötigte Pflichtdarlehen	228'649	88'350

Entwicklung Darlehen an den Pflichtdarlehensfonds

Im Verlauf des 2022 nahm die Summe der Darlehen an den Pflichtdarlehensfonds um CHF 1'909.- zu. Darlehen in der Höhe von CHF 54'625.- wurden an Darlehensgeber/innen zurückerstattet. Es wurden also weniger neue Darlehen gewährt als an Darlehensgeber/innen zurückbezahlt wurden.

Entwicklung Darlehen aus dem Pflichtdarlehensfonds

Im Verlauf des 2022 nahm die Summe der gewährten Darlehen aus dem Pflichtdarlehensfonds um CHF 92'399.- zu. Gegenüber dem Vorjahr wurden weniger Mittel aus dem Fonds für neue Darlehen vergeben und mehr Rückzahlungen der vergebenen Darlehen in den Fonds gemacht.

Saldo des Pflichtdarlehensfonds

Der Saldo des Pflichtdarlehensfonds per 31. Dezember liegt bei CHF 320'320.-. Gegenüber dem Vorjahr ist dies eine Zunahme von CHF 39'683.-. Aktuell besteht keine Notwendigkeit für eine Kampagne.

Anträge

Im 2022 wurde die Übernahme von fünf neuen Pflichtdarlehen aus dem Fonds bewilligt. Kein Gesuch wurde abgelehnt. Elf Bezüge konnten aufgrund Auszug, Pensionskassenbezug oder Todesfall aufgelöst werden.

Die Gründe für die Gesuche im Jahr 2022 sind unterschiedlich und treffen oft mehrfach zu. Unterstützungsnotgründe waren etwa:

- Geringe Pensionskasseneinlagen (aufgrund Alter oder Berufstätigkeit)
- Geringes Einkommen, das eine Vermögensbildung verunmöglicht (aus Gründen wie; Sozialhilfebezug, Flüchtlingsstatus, Invalidität, minimaler Altersrente)

Dank dem Pflichtdarlehensfonds werden mit Stand Ende 2022 total 24 Wohnungen/ Zimmer an Personen ohne Vermögen oder mit kleinen Reserven vermietet.

Tätigkeit Solidaritätskommission

Die Solidaritätskommission traf sich zu sechs Sitzungen.

Die zwei-jährliche Überprüfung der Bezugsberechtigung der Pflichtdarlehen fand 2022 statt. Es wurden sämtliche Dossiers überprüft. In der Folge konnten mehrere Darlehen aus dem Fonds zurück in den Fonds gebucht werden. Der Grossteil der Darlehensempfänger/innen erfüllt weiterhin die Bedingungen.

Mitglieder der Solidaritätskommission

Beatrice Helbling, Claudia Imdorf, Marco Anzidei (Vorstand)

Winterthur, 4. April 2023